

Risico-inventarisatieformulier Overheid

Risico-informatie t.b.v. brandverzekering per verzekerde locatie

Aanvrager: **Gemeente Heerlen**

Soort risico/organisatie : Gemeentelijke Overheid
 Contactpersoon : Dhr. F. Logister/ Mevr. A. Schoorl
 Functie : Medewerker Verzekeringen
 Telefoonnummer : 0455604214/0455604035
 Emailadres : f.logister@heerlen.nl & a.schoorl@heerlen.nl
 Datum : 1 juni 2021

Risicoadres

Risico- adres : Mgr Nolenstraat 29
 Postcode : 6431 JL Plaatsnaam: Hoensbroek
 Contactpersoon locatie : Monique Ronden
 Functie : Directrice

Risico informatie

Bouwjaar pand : 2016
 Bouwaard gevels ☒ Beton/Steen ☐ Staal ☐ Hout
☒ Anders Isolatie / stucwerk

Bouwaard dak ☐ Pannen ☐ Golfplaten ☐ Hout
☐ Beton/Steen ☐ Mastiek ☐ Riet
☒ Anders, Bitumen / Zink

Isolatiemateriaal gevels ☐ Steenwol
☐ Glaswol
☒ EPS (polystyreen)
☐ Piepschuim
☐ PUR (Polyurethaan)
☐ XPS
☐ PIR (polyisocyanuraat)
☐ PIR met glasvezel
☐ Resol
☐ Anders, Buitengevel isolatie systeem met stucwerk

Isolatiemateriaal dak ☒ Steenwol
☐ Glaswol
☐ EPS (polystyreen)
☐ Piepschuim
☐ PUR (Polyurethaan)
☐ XPS
☐ PIR (polyisocyanuraat)
☐ PIR met glasvezel
☐ Resol
☐ Anders, _____

Bouwaard verdiepingvloer(en) ☒ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Metaal ☐ NVT
 Verticaal dragende constructie ☒ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Staal
 Horizontaal dragende constructie ☒ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Staal
 Zonnepanelen ☐ Niet aanwezig ☒ Op frame ☐ Direct op het dak

Belendingen binnen 10 meter? ☒ Nee ☐ Ja, in gebruik als _____

Ligging van het pand: ☒ Binnen bebouwde kom ☐ Buiten bebouwde kom

Deel van een gebouwencomplex? ☒ Nee ☐ Ja,

Is de locatie omheind? ☐ Nee ☒ Ja, gedeeltelijk: hoogte 1.8 m
☐ Ja, volledig: hoogte _____ m

Bebouwd oppervlak :3630 m2
 Aantal verdiepingen :2
 Staat van onderhoud :goed

Brandbeveiliging

Is er een automatisch werkend brandmeldsysteem (NEN 2535) aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja
 Is er doormelding van brandalarm? ☐ Nee ☒ Ja
 Is er een automatisch werkende sprinklerinstallatie aanwezig? ☒ Nee ☐ Ja
 Is de sprinklerinstallatie gecertificeerd? ☒ Nee ☐ Ja
 Is er een bliksemafleider aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja
 Wordt er gebruik gemaakt van vlamdovende afvalbakken? ☒ Nee ☐ Ja
 Zijn handblussers aanwezig en gekeurd? ☐ Nee ☒ Ja
 Zijn drukslanghaspels aanwezig en gekeurd? ☐ Nee ☒ Ja
 Vindt controle van de brandblusmiddelen plaats door een erkend bedrijf? ☐ Nee ☒ Ja
 Is het gebouw opgedeeld in brandwerende scheidingen? ☐ Nee ☒ Ja
 Zo ja, hoeveel minuten brandwerend? ☐ 30 min ☐ 60 min
 (+ plattegrond en ingetekende compartimenten meesturen)
 Hoe zijn de openingen in de scheidingswanden beschermd? ☒ Branddeuren ☐ Anders

Inbraakbeveiliging

SKG klasse (aantal sterren) van toegepast hang- en sluitwerk? ☐ 1 ☐ 2 ☒ 3 ☐ 4
 Is er een automatisch werkende inbraakalarmsysteem aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja
 Is er doormelding van inbraakalarmering? ☐ Nee ☒ Ja
 Is er buitenverlichting aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja
 Is er een vorm van camera toezicht? ☐ Nee ☒ Ja
 Waardevolle goederen voorzien van meeneem beperkende maatregelen? ☒ Nee ☐ Ja

Installaties

Vindt er regelmatig onderhoud plaats aan de navolgende installaties, door een erkend installateur?

Verwarmingsinstallatie	☐ Nee	☐ Ja	☒ Jaarlijks	☐ Halfjaarlijks
Koelinstallatie	☐ NVT	☐ Nee	☐ Ja	☒ Halfjaarlijks
Zonnepanelen	☐ NVT	☐ Nee	☐ Ja	☒ Halfjaarlijks
Overige technische installaties	☐ Nee	☐ Ja	☒ Jaarlijks	☐ Halfjaarlijks

Vindt keuring plaats van de elektrische volgens NEN3140 ☐ Nee ☒ Ja
 Is er een thermografisch onderzoek gedaan bij de elektrische installatie? ☒ Nee ☐ Ja

Organisatorisch - Activiteiten

Wordt afval buiten het gebouw opgeslagen? ☐ Nee ☒ Ja
 Wordt afval opgeslagen in metalen containers? ☐ Nee ☐ Ja
 Worden afvalcontainers deugdelijk afgesloten en verankerd? ☐ Nee ☐ Ja
 Op welke afstand bevinden deze containers zich buiten gevels/afdaken en luifels? _____ meter

Wordt een procedure voor Brandgevaarlijke werkzaamheden toegepast? ☐ Nee ☒ Ja

Is er sprake van buitenopslag binnen 10 meter uit de gevel? ☒ Nee ☐ Ja

Is er sprake van leegstand? ☒ Nee ☐ Ja
 Zo ja, zijn de nutsvoorzieningen afgesloten? ☒ Nee ☐ Ja
 Zo ja, wordt antikraak toegepast? ☒ Nee ☐ Ja

Wordt er gebruik gemaakt van acculaders? ☒ Nee ☐ Ja
 Zo ja, worden deze rondom vrijgehouden van brandbare materialen? ☒ Nee ☐ Ja

Is er sprake van houtbewerking? ☒ Nee ☐ Ja
 Zo ja, is er een adequaat motafzuigsysteem? ☒ Nee ☐ Ja

Is er sprake van verfspuiten? ☒ Nee ☐ Ja



Zo ja, vindt dit plaats in een brandwerend afgescheiden cabine?	☒ Nee	☐ Ja
Is er sprake van opslag van gasflessen?	☒ Nee	☐ Ja
Zo ja, is de opslag in een "open" gebouw (afdak) van onbrandbare constructie materialen omgeven met een stalen gaas hekwerk?	☒ Nee	☐ Ja